

REGIONE SARDEGNA

Comune di **VILLACIDRO**

CAGLIARI

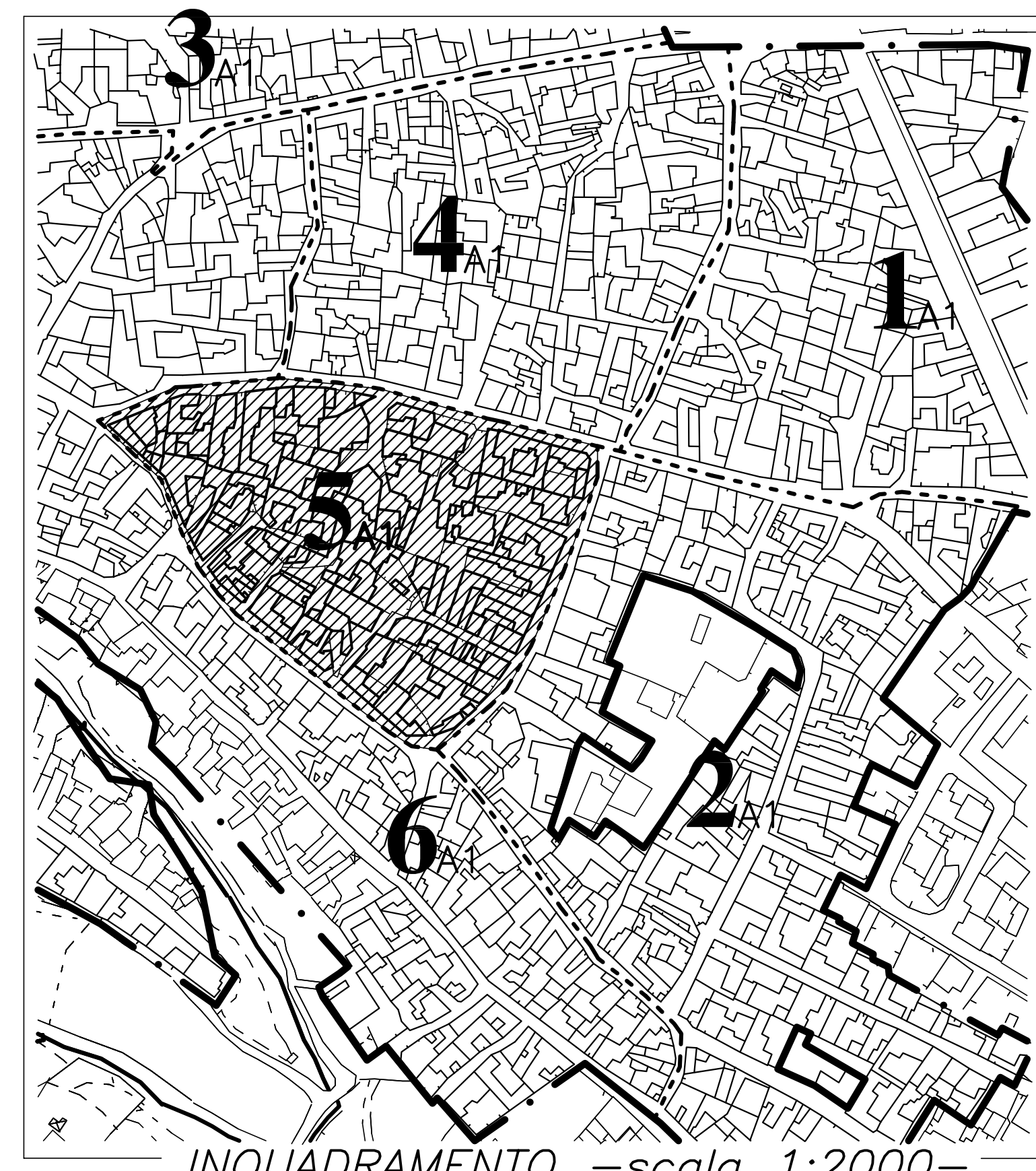
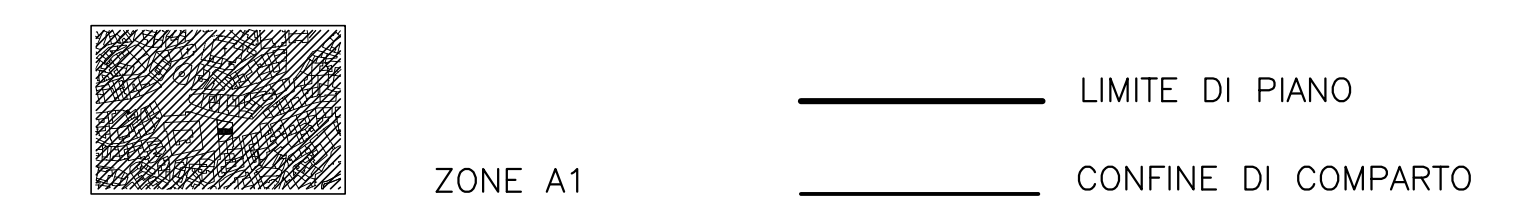
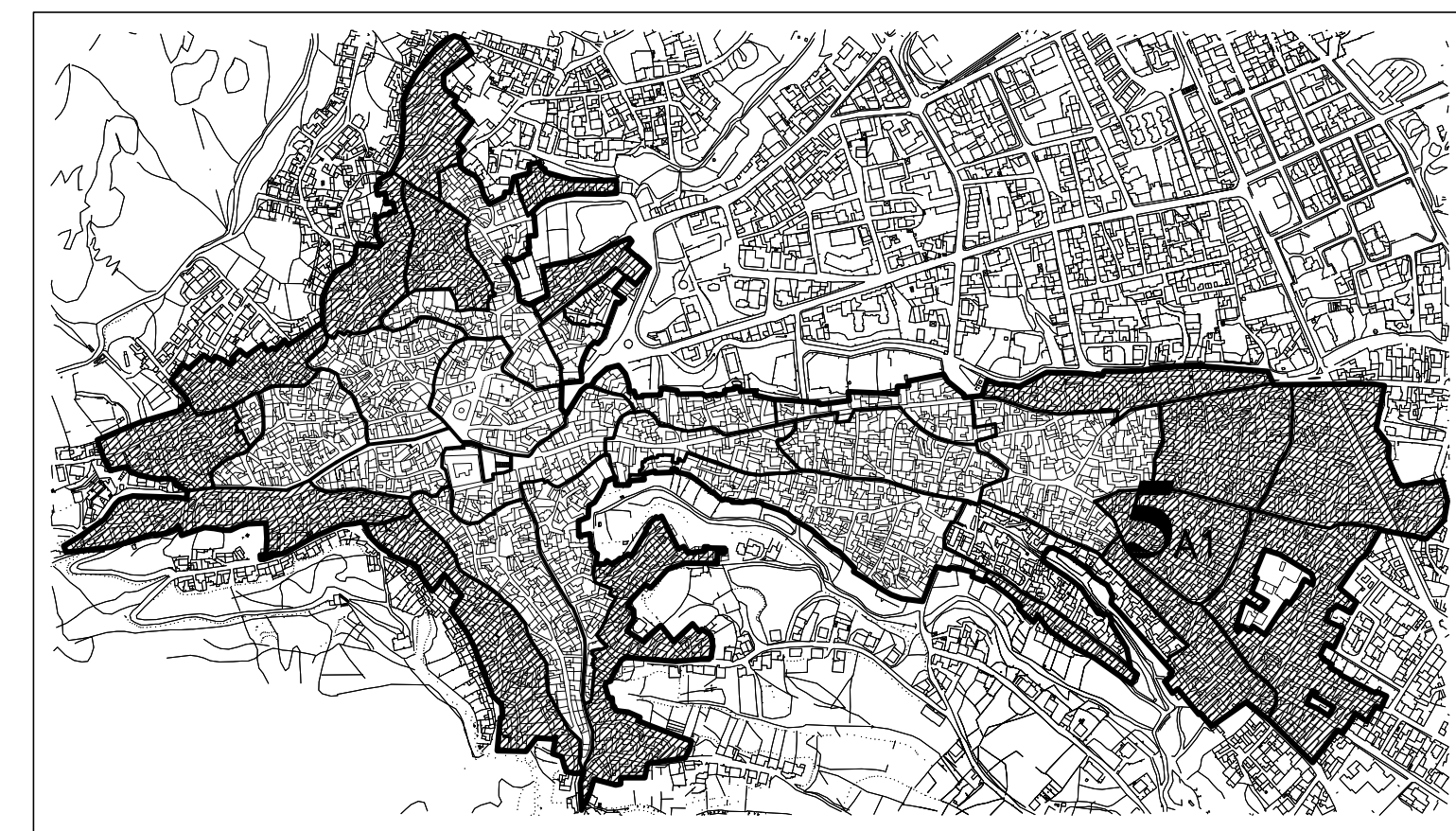
Designazione dell'opera  
**PIANO PARTICOLAREGGIATO  
CENTRO STORICO**  
- ZONE A1 -

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI N.1196    ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI N.1572

ARCH. EFISIO CORONGIU    ING. ARCH. GIANQUIRICO CORAZZA  
VIA P. BONELLI 50 - GONNOSFANADIGA - CA    VIA S. BENEDETTO 57 - CAGLIARI

Gruppo di lavoro    Indagine storica  
ING. ANDREA SANNA    DOTT. DANIELA PIRAS  
ING. DANIELA PORQUEDDU  
ING. ANNA PES  
GEOM. STEFANO SANNA  
GEOM. ROBERTO FLORIS

Oggetto del disegno    Tavola n.  
**PLANIMETRIE COMPARTO 5<sub>A1</sub> 48**  
Scala    Data  
VARIE    MAGGIO 1998



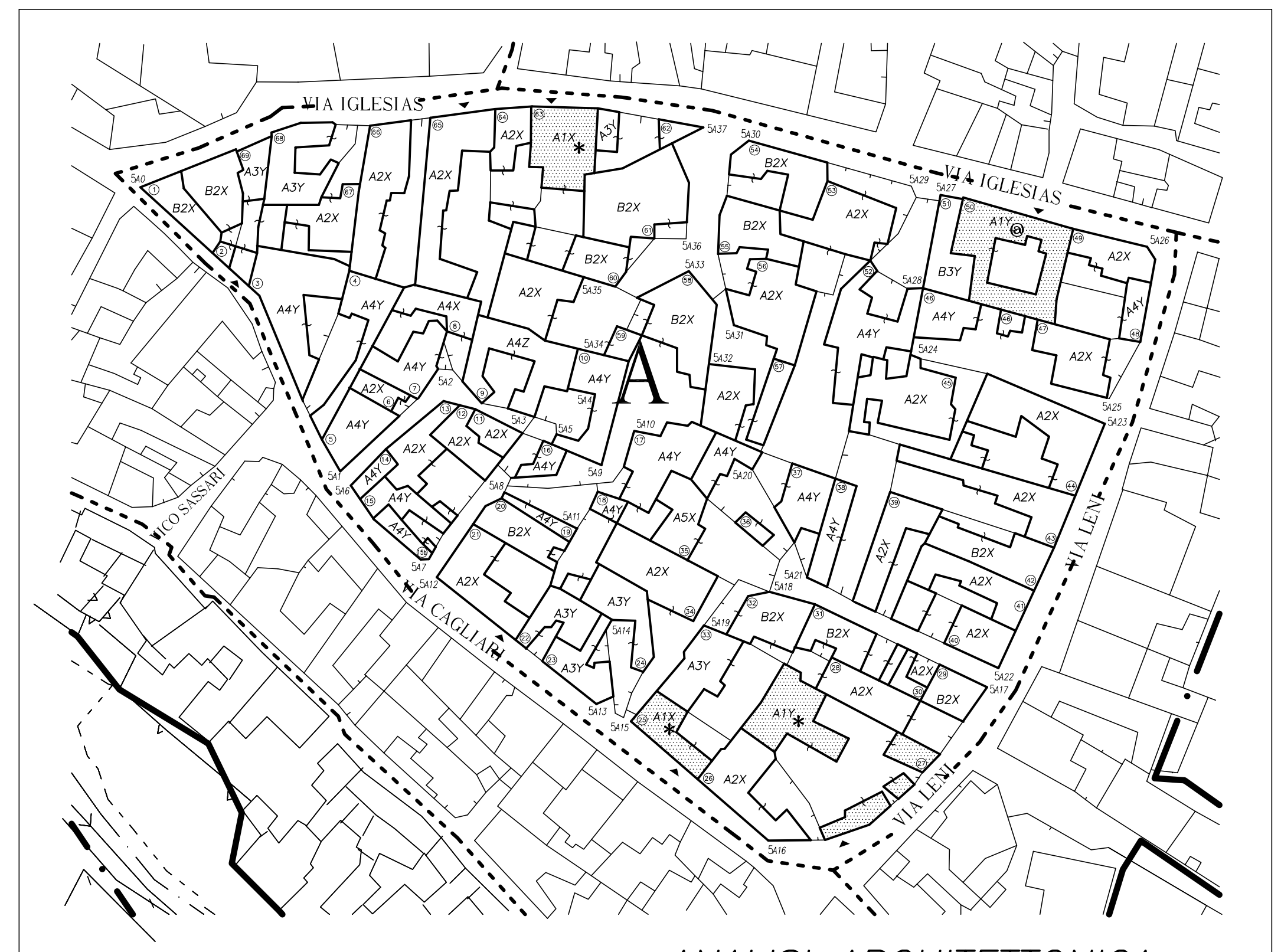
INQUADRAMENTO - scala 1:2000 -



INDAGINE ARCHITETTONICA - scala 1:500 -

**5<sub>A1</sub>** NUMERO DI COMPARTO CON RIF. ZONA

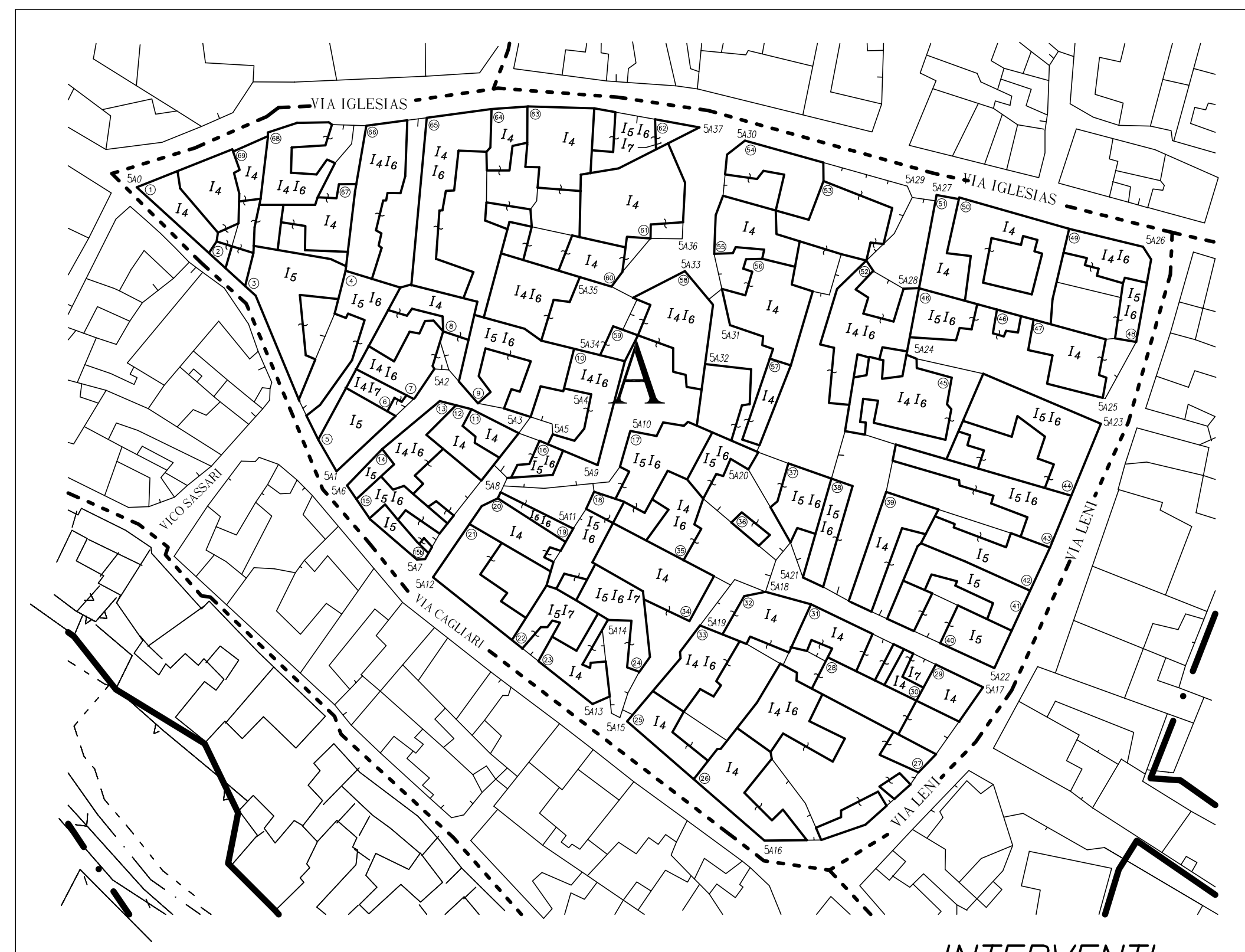
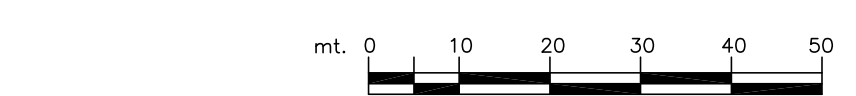
--- LIMITE DI PIANO    - - - - - CONFINE DI COMPARTO



ANALISI ARCHITETTONICA

- A3X CARATTERISTICHE FABBR.
- A Casa a corte
  - B Casa in linea
  - c Casa isolata
  - d Casa a schiera
  - 1 Tipicizzata
  - 2 Definita
  - 3 Con sovr. atipiche
  - 4 Disgregata
  - 5 Incompiuta
  - x Buono stato
  - y Degradata
  - z Fatiscente

- A ISOLATO
- FABBR. CON RIF. NUMERICO E PERTINENZA
- VERTICI ISOLATO
- 5 Rif. Comparto
  - 40 Rif. isolato e n. vertice
  - 1 Piano
  - 2 Piani
  - 3 Piani
  - 4 Piani
  - Mansarda
  - Seminterrato



INTERVENTI

- TIPOLOGIE D'INTERVENTO
- I<sub>4</sub> -RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA-  
Ripristino o sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio
  - I<sub>5</sub> -RICOSTRUZIONE EDILIZIA-  
Demolizione e successiva ricostruzione parziale o totale dell'edificio
  - I<sub>6</sub> -AMPLIAMENTO-  
Incremento in estensione della superficie del fabbricato in vari piani
  - I<sub>7</sub> -SOPRAELEVAZIONE-  
Estensione in senso verticale del tessuto urbano

DATI DI RIEPILOGO DI COMPARTO -IND. MEDIO DI ZONA 3.26 mc/mq-

EDIFICI ESISTENTI				
	Sup. fondiaria	Sup. coperta	mc. esistenti	I.F. attuale
ISOLATO A	14819	9133	46560	3,67
TOTALE	14819	9133	46560	3,67

Superfici in mq - Volumi in mc - Indici in mc/mq